

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2000 г. № 230

г. Сухум

О передаче в аренду имущества Государственного предприятия «Мода-пласт».

На основании обращения в Кабинет Министров Республики Абхазия Абхазско-Российского совместного предприятия – Торговый дом «Сухум-Бабаевский» с просьбой рассмотреть вопрос о возможности сдачи в долгосрочную аренду имущества Государственного предприятия «Мода-пласт» и в соответствии с заключением Государственного комитета по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Абхазия, определяющим технико-экономическое обоснование передачи в аренду имущества предприятия,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Главе администрации г. Сухум (Лолуа Л.И.) исключить из перечня объектов, входящих в ведение администрации г. Сухум, Государственное предприятие «Мода-пласт».

2. Государственному комитету по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Абхазия (Гогия Т.Ю.):

- в установленном порядке ликвидировать Государственное предприятие «Мода-пласт»;
- произвести полную инвентаризацию основных средств, товарно-материальных ценностей, финансовых средств и других, числящихся по балансу Государственного предприятия «Мода-пласт»;
- имущество ликвидированного Государственного предприятия «Мода-пласт», согласно ликвидационному балансу, сдать в аренду Абхазско-Российскому совместному предприятию – Торговый дом «Сухум-Бабаевский» сроком до 25 лет с заключением договора аренды, в котором предусмотреть следующие положения:

а) производить уплату всех видов налогов в соответствии с действующим законодательством, а также плату за землю в соответствии с утверждёнными законодательством ставками земельного налога;

б) установить фиксированную часть арендной платы в размере 3000 долларов США в год, зачисляемую в республиканский бюджет. Размер арендной платы подлежит пересмотру по истечении 5 лет с момента подписания договора аренды по согласованию сторон. Оплату арендных платежей производить по истечении 3 (трех) месяцев с момента подписания договора.

в) определить порядок поступления годовых арендных платежей каждые полгода равными долями;

г) амортизационные отчисления не включать в фиксированную часть арендной платы. Учесть, что улучшения, произведённые за счёт амортизационных отчислений (как отделимые, так и не отделимые), являются собственностью арендодателя;

д) предусмотреть в условиях договора аренды основные показатели прогноза реконструкции, развития и экономической деятельности согласно представленному заключению технико-экономического обоснования передачи в аренду имущества Государственного предприятия «Мода-пласт».

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Государственный комитет по управлению государственным имуществом и приватизации (Гогия Т.Ю.).

**Премьер - Министр
Республики Абхазия**



В. Цугба