



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О передаче в аренду имущественного комплекса РУП «Дом отдыха «Питиус»

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Питиус-Инвест»,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Делегировать Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации функцию собственника РУП «Дом отдыха «Питиус».

2. Исключить из «Перечня организаций, подведомственных Министерству по курортам и туризму Республики Абхазия», утвержденный Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 21 мая 2015 г. №49, РУП «Дом отдыха «Питиус» (г. Пицунда).

3. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации:

- осуществить необходимые мероприятия по ликвидации РУП «Дом отдыха «Питиус» в порядке, установленном законодательством Республики Абхазия;

- передать в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Питиус-Инвест» имущественный комплекс «Дом отдыха «Питиус» сроком на 20 лет.

4. При заключении Договора аренды предусмотреть следующие обязательные условия для исполнения арендатором:

- проведение работ по реконструкции и ремонту, а также введение объекта в эксплуатацию в течение трех лет с момента подписания Акта приема-передачи;

- оплата аренды в размере 3% в год от оценочной стоимости имущественного комплекса без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога;

– увеличение размера арендной платы до 4% в год от стоимости имущественного комплекса без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога с момента ввода объекта в эксплуатацию, с последующим пересмотром арендной платы каждые три года в течение действия Договора аренды.

Премьер-министр

г. Сухум

«27 » мая 2016 г.

№98



А. Миквабия