



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О переводе земельного участка площадью 1,5 га в с. Лдзаа Гагрского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» и его предоставлении ООО «Алхас и компания» под строительство туристической гостиницы

В соответствии со ст. 5, 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 20.07.2016 г. №4177-с-V

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести земельный участок площадью 1,5 га в с. Лдзаа Гагрского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» для предоставления ООО «Алхас и компания» под строительство туристической гостиницы.

2. ООО «Алхас и компания»:

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия данного Постановления;
- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства;
- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Алхас и компания» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ООО «Алхас и компания» условий пункта 2 данного Постановления выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ООО «Алхас и компания» условий пункта 2 данного Постановления прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр



Б. Барциц

г. Сухум

«18» апреля 2017 г.

№56