



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О сдаче в аренду лодочной станции в г. Сухум

В целях эффективного использования государственного имущества

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации передать в аренду ИП Битиеву Надиру Таймуразовичу лодочную станцию, расположенную по адресу: г. Сухум, Красноармейский переулок, №7-Г.

2. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации заключить с ИП Битиевым Н. Т. договор аренды сроком на три года, предусмотрев следующие обязательные условия:

- проведение ремонтно-восстановительных работ и введение объекта в эксплуатацию в течение трех лет с момента подписания Акта приема-передачи;
- продление срока аренды до 25 лет при выполнении арендатором условий, установленных договором аренды;
- установление арендной платы в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб. в год без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога с момента ввода объекта в эксплуатацию, с последующим пересмотром арендной платы в течение срока действия договора аренды;
- использование объекта в течение всего срока аренды в соответствии с целевым назначением;
- обеспечение надлежащего технического состояния арендуемого объекта, своевременное проведение необходимого текущего и капитального ремонта;
- оплата всех видов налогов в соответствии с действующим законодательством Республики Абхазия;

- предоставление амортизационных отчислений от общей суммы арендных платежей в распоряжение арендатора на восстановление и пополнение арендованных основных фондов;
- расторжение договора аренды в случае невыполнения арендатором принятых на себя обязательств;
- исполнение арендатором обязательств, установленных в Инвестиционном соглашении.

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

Премьер-министр

г. Сухум

«26» июля 2017 г.

№121



Б. Барциц