



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление ИП Авидзба В. Н. 0,75 га земли в с. Лыхны для строительства санаторно-курортного объекта

В соответствии со ст. 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление ИП Авидзба Вианору Николаевичу в постоянное пользование земельного участка площадью 0,75 га в с. Лыхны для строительства санаторно-курортного объекта.

2. ИП Авидзба В. Н.:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Государственному управлению Республики Абхазия по строительству и архитектуре при согласовании проекта строительства объекта предусмотреть этажность не более двух этажей.

4. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Авидзба В. Н. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Авидзба В. Н. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Авидзба В. Н. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«29» июня 2018 г.

№88



Г. Гагулия