



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление ИП Авидзба А. В. 0,65 га земли для строительства объекта гостиничного типа

В соответствии со ст. 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление ИП Авидзба Адгуру Вячеславовичу в постоянное пользование земельного участка площадью 0,65 га в с. Приморское для строительства объекта гостиничного типа.

2. ИП Авидзба А.В.:

а) согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

б) подготовить проект строительства объекта гостиничного типа и провести экологическую экспертизу, начиная со стадии предпроектной документации, при этом проект должен включать:

– полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов, включая в проектирование локальные очистные сооружения;

– сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру предоставляемого участка;

– раздел по озеленению территории отводимого земельного участка;

в) согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

г) завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Авидзба А. В. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Авидзба А. В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Авидзба А. В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

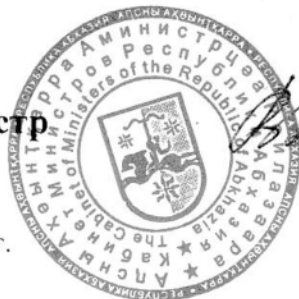
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре, Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру.

Премьер-министр

г. Сухум

«28» сентября 2018 г.

№159



В. Бганба

В. Бганба