



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О переводе земельного участка площадью 1,25 га в г. Новый Афон из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» для предоставления ИП Отырба Р. М. в постоянное пользование под строительство санаторно-курортного объекта

В соответствии со ст. 5 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 29.11.2016 г. №4288-с-V

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести земельный участок площадью 1,25 га в г. Новый Афон из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» для предоставления ИП Отырба Р. М. под строительство санаторно-курортного объекта.

2. ИП Отырба Р. М.:

– возместить Администрации Гудаутского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в сумме 320 000 (триста двадцать тысяч) руб.;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Отырба Р. М. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Отырба Р. М. условий пункта 2 настоящего Постановления выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Отырба Р. М. условий пункта 2 настоящего Постановления прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«18» апреля 2018 г.

№63



Б. Барциц