



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О переводе земельного участка площадью 0,20 га в
госхозе «Псырцха» с. Анхуа Гудаутского района из
категории «земли сельскохозяйственного назначения»
в категорию «земли рекреационного назначения»**

В соответствии со ст. 5 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 03.05.2018 г. №4594-с-VI:

1. Перевести земельный участок площадью 0,20 га в госхозе «Псырцха» с. Анхуа Гудаутского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» для последующего предоставления в постоянное пользование ООО «Прага» для строительства гостиницы.

2. ООО «Прага»:

– возместить Администрации Гудаутского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в сумме 51 200 (пятьдесят одна тысяча двести) руб.;

– согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «Прага» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Прага» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Прага» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

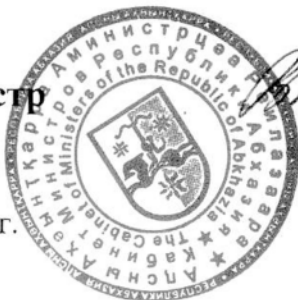
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре, Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру.

Премьер-министр

г. Сухум

«23» октября 2018 г.

№170



В. Бганба