



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Дэвид-Тур» 0,20 га земли в с. Алахадзы для строительства объекта гостиничного типа

В соответствии со ст. 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Дэвид-Тур» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,20 га в с. Алахадзы для строительства объекта гостиничного типа.

2. ООО «Дэвид-Тур»:

а) согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

б) подготовить проект строительства объекта и провести экологическую экспертизу, начиная со стадии предпроектной документации, при этом проект должен включать:

– полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов, включая в проектирование локальные очистные сооружения;

– раздел по озеленению территории отводимого земельного участка;

в) при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

г) согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

д) завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «Дэвид-Тур» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Дэвид-Тур» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

— в случае невыполнения ООО «Дэвид-Тур» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«30» ноября 2018 г.

№209



В. Бганба

В. Бганба