



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении ООО «Аапста» земельного участка площадью 3,0 га в с. Приморское Гудаутского района для строительства объекта гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 20 июля 2016 г. №4178-с-V:

1. Предоставить ООО «Аапста» земельный участок площадью 3,0 га в с. Приморское Гудаутского района в аренду сроком на 25 лет для строительства объекта размещения гостиничного типа.

2. ООО «Аапста»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Аапста» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Аапста» условий пункта 2 настоящего Распоряжения заключить с ООО «Аапста» договор аренды земельного участка сроком на 22,5 года;

- в случае невыполнения ООО «Аапста» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«28» декабря 2018 г.

№227



В. Бганба

В. Бганба