



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О переводе земельного участка площадью 1,0 га из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» в с. Бабышира Гулрыпшского района для строительства ИП Зантария Т.А. курортно-оздоровительного комплекса

В соответствии со ст. 5 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 03.05.2018 г. №4588-с-VI:

1. Перевести земельный участок площадью 1,0 га из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» в с. Бабышира Гулрыпшского района.

2. Администрации Гулрыпшского района предоставить ИП Зантария Темуру Аквсентевичу в постоянное пользование земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Распоряжения, для строительства курортно-оздоровительного комплекса.

3. ИП Зантария Т.А.:

– возместить Администрации Гулрыпшского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в сумме 256 000 (двести пятьдесят шесть тысяч) рублей;

– согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

4. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Зантария Т.А. договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Зантария Т.А. условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Зантария Т.А. условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

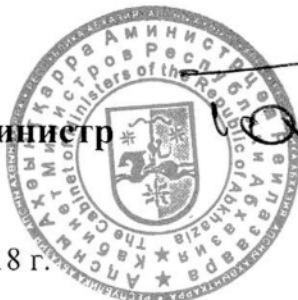
5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«26» июля 2018 г.

№101



Г. Гагулия