



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Об утверждении Положения об Управлении капитального строительства Республики Абхазия

В соответствии со статьей 11 Конституционного закона Республики Абхазия от 13 августа 1996 года №290-с «О Кабинете Министров (Правительстве) Республики Абхазия» и Указом Президента Республики Абхазия от 27 апреля 2020 года №102 «О структуре Кабинета Министров Республики Абхазия»

**Кабинет Министров Республики Абхазия**

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об Управлении капитального строительства Республики Абхазия (Приложение №1).
2. Утвердить Перечень организаций, в отношении которых Управление капитального строительства Республики Абхазия наделено правами собственника имущества (Приложение №2).
3. Считать утратившим силу Постановление Кабинета Министров Республики Абхазия от 4 февраля 2020 года №11 «Об утверждении Положения о Государственном управлении Республики Абхазия по строительству».

**Премьер-министр**

г. Сухум

«13» июля 2020 г.

№81



**А. Анкваб**

**Приложение №1**  
к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия от 13 июля 2020 г. №81

## ПОЛОЖЕНИЕ

### **об Управлении капитального строительства Республики Абхазия**

#### **I. Общие положения**

1.1. Управление капитального строительства Республики Абхазия (далее – Управление) является центральным органом государственного управления, осуществляющим функции государственного заказчика нового строительства, капитального ремонта, реконструкции, расширения и технического перевооружения объектов, финансируемых из государственного бюджета Республики Абхазия.

1.2. Полное наименование Управления:

- на абхазском языке: А҃сны Аҳәынҭарра ақапиталтә ргыларазы Аусбарта;
- на русском языке: Управление капитального строительства Республики Абхазия.

1.3. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Республики Абхазия, законами Республики Абхазия, актами Президента Республики Абхазия, решениями Кабинета Министров Республики Абхазия, международными договорами, а также настоящим Положением.

1.4. Финансирование расходов на содержание Управления осуществляется за счет средств, предусмотренных в республиканском бюджете, а также иных источников, не противоречащих законодательству Республики Абхазия.

1.5. Предельная численность работников Управления и размер ассигнований на его содержание устанавливается Кабинетом Министров Республики Абхазия.

1.6. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами государственной власти Республики Абхазия, органами местного самоуправления и организациями.

1.7. Управление обладает правами юридического лица, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Абхазия и своим наименованием, иные печати, штампы, бланки установленного образца, расчетные и иные счета, открываемые в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

1.8. Управление наделяется в установленном порядке необходимым имуществом (помещениями, средствами связи, техническим оборудованием, транспортными и иными материально-техническими средствами), которое закрепляется за ним на праве оперативного управления и является собственностью Республики Абхазия.

1.9. Местонахождение Управления: Республика Абхазия, г. Сухум, ул. Гумистинская, 5А.

## **II. Основные задачи**

2.1. Основными задачами Управления являются:

2.1.1. выполнение функций государственного заказчика (заказчика-застройщика) по осуществлению нового строительства, капитального ремонта, реконструкции, расширения и технического перевооружения объектов, финансируемых за счет средств государственного бюджета Республики Абхазия;

2.1.2. участие в пределах своей компетенции в реализации государственной политики Республики Абхазия в сфере строительства;

2.1.3. содействие внедрению в строительство прогрессивных проектных решений, передовых технологий, новых строительных материалов, конструкций, изделий.

## **III. Основные функции и права**

3.1. Управление осуществляет следующие функции:

3.1.1. готовит совместно с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями и организациями предложения по формированию проекта плана капитального строительства за счет средств государственного бюджета Республики Абхазия;

3.1.2. выполняет функции государственного заказчика по объектам, строительство, реконструкция или ремонт которых предусмотрены инвестиционными программами, утверждаемыми в рамках Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Абхазия об оказании помощи Республике Абхазия в социально-экономическом развитии (от 12 августа 2009 года, г. Сухум);

3.1.3. при осуществлении функции государственного заказчика (заказчика-застройщика) в соответствии с подпунктом 2.1.1. настоящего Положения заключает государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг, поставку товаров, осуществляет выполнение работ для государственных нужд в сфере строительства;

3.1.4. составляет титульные списки строек и объектов капитального строительства, в том числе с выделением пусковых комплексов и указанием объемов государственных капитальных вложений и строительно-монтажных работ на соответствующий год, а также составляет внутристроевые титульные списки;

3.1.5. разрабатывает проектно-сметную документацию, заключает с проектными и изыскательскими организациями договоры на разработку проектно-сметной документации и осуществление ими авторского надзора в случаях, предусмотренных законодательством Республики Абхазия;

3.1.6. осуществляет передачу проектным и изыскательским организациям исходных данных и документов, необходимых для разработки проектно-сметной документации;

3.1.7. принимает и проверяет комплектность полученной от проектных и изыскательских организаций проектно-сметной и иной документации;

3.1.8. организует проведение в установленном порядке согласования, утверждения и переутверждения проектно-сметной документации, а также внесение в соответствующую документацию исправлений по замечаниям и заключениям органов, уполномоченных проводить экспертизу;

3.1.9. при осуществлении функции государственного заказчика (заказчика-застройщика) в соответствии с подпунктом 2.1.1. настоящего Положения обеспечивает в пределах своей компетенции контроль за технологическим, энергетическим, электротехническим и иным оборудованием, аппаратурой, материалами, поставляемыми на объекты строительства подрядной организацией;

3.1.10. проверяет соответствие смонтированного оборудования проектным решениям, его монтаж на объекте и оформляет акт смонтированного оборудования;

3.1.11. обеспечивает строительство, реконструкцию и ремонт объектов технологическим, электротехническим, энергетическим и иным оборудованием и аппаратурой, а также материалами, поставка которых возложена на заказчика;

3.1.12. в установленном законодательством Республики Абхазия порядке получает разрешения соответствующих государственных органов на строительство и проведение работ в зоне линий электропередач, полосе отвода железных дорог в местах прохождения подземных коммуникаций, пользование на период строительства водой, газом, электроэнергией;

3.1.13. совместно с подрядными организациями готовит все необходимые документы для предъявления объекта к сдаче в эксплуатацию;

3.1.14. ведет бухгалтерский, оперативный статистический учет, составляет и представляет в установленном порядке соответствующим органам отчетность по всем видам деятельности по утвержденным формам в установленные сроки и несет ответственность за ее достоверность;

3.1.15. обеспечивает своевременную приемку и оплату выполненных строительно-монтажных работ, а также окончательные расчеты за введенные в эксплуатацию объекты, финансируемые за счет республиканского бюджета;

3.1.16. при осуществлении функции государственного заказчика (заказчика-застройщика) в соответствии с подпунктом 2.1.1. настоящего Положения осуществляет контроль и технический надзор за строительством, соответствием стоимости, сроков, объема и качества выполняемых работ проектно-сметной документации, строительным нормам и правилам по производству и приемке этих работ;

3.1.17. обеспечивает в соответствии с законодательством Республики Абхазия осуществление проектными организациями авторского надзора;

3.1.18. осуществляет проверку наличия документов, удостоверяющих качество используемых на строительстве конструкций, изделий и материалов;

3.1.19. участвует в проверках, проводимых органами надзора и контроля;

3.1.20. принимает участие в приёмке объектов в эксплуатацию;

3.1.21. передает после приемки государственной приемочной комиссией законченные строительством, реконструкцией и ремонтом объекты эксплуатирующем организациям проектно-сметную и техническую документацию, разработанную до начала и в процессе строительства, акты государственной приемочной комиссий со всеми приложениями;

3.1.22. осуществляет передачу на баланс заинтересованных государственных органов и организаций Республики Абхазия законченных строительством объектов на основании соответствующих нормативных актов;

3.1.23. рассматривает предложения, заявления, жалобы граждан и их объединений по вопросам, отнесенным к его компетенции, в случае необходимости принимает меры по устранению причин, которые обусловили появление жалоб.

3.2. Управление осуществляет иные функции, установленные законодательством Республики Абхазия.

3.3. В целях выполнения установленных задач и функций Управление имеет право:

3.3.1. принимать в соответствии с законодательством Республики Абхазия меры по защите прав и законных интересов Республики Абхазия по вопросам, входящим в компетенцию Управления, в том числе обращаться в интересах Республики Абхазия в судебные органы;

3.3.2. привлекать специалистов центральных органов государственного управления, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций (по согласованию с их руководителями), представителей общественных организаций (с их согласия) для рассмотрения вопросов, которые относятся к его компетенции;

3.3.3. запрашивать от органов государственной власти Республики Абхазия, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц и иных субъектов в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

3.3.4. разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере своей деятельности;

3.3.5. заключать договоры, соглашения, контракты с юридическими и физическими лицами в соответствии с действующим законодательством Республики Абхазия и в пределах своих полномочий;

3.3.6. принимать решения о создании, реорганизации и ликвидации в установленном законодательством Республики Абхазия порядке государственных учреждений и республиканских унитарных предприятий по согласованию с Кабинетом Министров Республики Абхазия;

3.3.7. совершать в рамках законодательства иные действия, соответствующие предмету деятельности Управления.

#### **IV. Организация деятельности Управления**

4.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Президентом Республики Абхазия.

4.2. Начальник имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Кабинетом Министров Республики Абхазия по представлению Премьер-министра Республики Абхазия.

4.3. Начальник:

4.3.1. осуществляет руководство деятельностью Управления, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач;

4.3.2. согласовывает проекты нормативных правовых и иных актов по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

4.3.3. издает в пределах своей компетенции приказы, иные акты, дает указания, обязательные для выполнения работниками Управления, руководителями организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

4.3.4. представляет Премьер-министру Республики Абхазия кандидатуры на должности заместителей начальника;

4.3.5. назначает на должность и освобождает от должности в пределах своей компетенции работников Управления, а также руководителей организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

4.3.6. утверждает структуру, штатное расписание и смету расходов Управления в пределах установленных Кабинетом Министров Республики Абхазия предельной численности и размера ассигнований на соответствующий период;

4.3.7. утверждает в установленном законодательством Республики Абхазия порядке штатное расписание и смету расходов организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

4.3.8. утверждает уставы организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

4.3.9. вносит в Министерство финансов Республики Абхазия предложения по формированию проекта республиканского бюджета в части, касающейся финансирования деятельности Управления и организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

4.3.10. вносит на рассмотрение Кабинета Министров Республики Абхазия проекты нормативных правовых актов, другие документы, относящиеся к компетенции Управления и организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества, а также предложения по реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

4.3.11. представляет Управление в отношениях с органами государственной власти Республики Абхазия и органами местного самоуправления, а также с государственными органами иностранных государств и международными организациями;

4.3.12. решает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения правовой и социальной защиты работников Управления;

4.3.13. в установленном законодательством Республики Абхазия порядке распоряжается имуществом, закрепленным за Управлением, а также средствами республиканского бюджета в соответствии с целевым назначением средств, предусмотренных на содержание Управления и реализацию возложенных на него функций;

4.3.14. заключает в порядке, установленном законодательством Республики Абхазия, международные договоры Республики Абхазия межведомственного характера по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

4.3.15. подписывает от имени Управления гражданско-правовые и трудовые договоры;

4.3.16. выдает доверенности на право представительства от имени Управления, совершение действий и выполнение поручений;

4.3.17. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

## **V. Реорганизация и ликвидация**

5.1. Реорганизация и ликвидация Управления осуществляется Президентом Республики Абхазия.

**Приложение №2**  
к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия от 13 июля 2020 г. №81

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**организаций, в отношении которых Управление  
капитального строительства Республики Абхазия  
наделено правами собственника имущества**

1. Проектная организация «Абхазпроект» Управления капитального строительства Кабинета Министров Республики Абхазия (унитарное предприятие).
2. Государственное учреждение Государственного управления Республики Абхазия по строительству «Дорожный фонд».