



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление ООО «Лазурная бухта» 0,19 га земли в с. Амжыкхуа для установки средства размещения гостиничного типа (сборно-разборная конструкция – сооружение облегченного типа)

В соответствии со ст. 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление ООО «Лазурная бухта» во временное пользование на 15 лет земельного участка площадью 0,19 га в с. Амжыкхуа для установки средства размещения гостиничного типа (сборно-разборная конструкция – сооружение облегченного типа).

2. ООО «Лазурная бухта»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- учесть гидрогеологические условия (принятие методов берегозащиты от размыва и защиту объекта);

- обеспечить доступ населения на пляжную зону;

- предусмотреть места временной парковки, устройство игровых площадок;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- при согласовании проекта установки объекта предусмотреть отсутствие высокого бетонного ограждения и подъезд в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- завершить установку объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:
- произвести отвод земельного участка на местности;
 - заключить с ООО «Лазурная бухта» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и установки объекта;
 - при выполнении ООО «Лазурная бухта» условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренды на 13 лет;
 - в случае невыполнения ООО «Лазурная бухта» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«4» июня 2019 г.

№106



В. Бганба