



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Олеся-2018» 0,18 га земли в г. Гагра для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с и рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Олеся-2018» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,18 га в г. Гагра для строительства гостиницы.

2. ООО «Олеся-2018»:

– согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– подготовить проект строительства объекта и провести экологическую экспертизу, начиная со стадии предпроектной документации, при этом проект должен включать полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов, включая в проектирование локальные очистные сооружения;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «Олеся-2018» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Олеся-2018» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Олеся-2018» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

