



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О переводе земельного участка площадью 0,95 га в с. Дранда Гулрыпшского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения»

В соответствии со статьей 5 Земельного Кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с и Постановлением Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия от 12.02.2018 г. № 4557-с-VI:

1. Перевести земельный участок площадью 0,95 га в с. Дранда Гулрыпшского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли рекреационного назначения» для последующего предоставления в постоянное пользование ИП Кортава Лале Сатбеевне для строительства курортно-оздоровительного объекта.

2. ИП Кортава Л. С.:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:

- установить размеры набережной и пляжной зоны в пределах выделяемого участка вдоль моря;

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Кортава Л. С. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Кортава Л. С. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Кортава Л. С. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

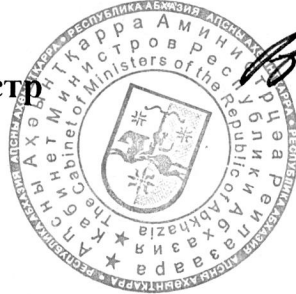
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«29» июля 2019 г.

№130



В. Бганба

В. Бганба