



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении ООО «Питиус-2011» 4,10 га земли в г. Пицунда Гагрского района для строительства санаторно-курортного объекта

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Обратиться в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия с предложением о согласовании предоставления в постоянное пользование ООО «Питиус-2011» земельного участка площадью 4,10 га в г. Пицунда (в районе «Дома творчества им. Гулиа») для строительства санаторно-курортного объекта.

2. Предоставить в постоянное пользование ООО «Питиус-2011» земельный участок площадью 4,10 га в г. Пицунда (в районе «Дома творчества им. Гулиа») для строительства санаторно-курортного объекта.

3. ООО «Питиус-2011»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- учесть при проектировании объекта гидрологические и метеорологические условия;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

4. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Питиус-2011» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Питиус-2011» условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

- в случае невыполнения ООО «Питиус-2011» условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Пункты 2, 3, 4 настоящего Распоряжения вступают в силу с момента согласования Народным Собранием – Парламентом Республики Абхазия предложения Кабинета Министров Республики Абхазия о предоставлении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«19» августа 2019 г.

№150



В. Бганба