



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование ООО «Лдзаа 2011» земельного участка площадью 0,06 га земли в с. Лдзаа для строительства многопрофильного объекта

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Лдзаа 2011» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,06 га в с. Лдзаа для строительства многопрофильного объекта (рынок, магазин, объект питания и гостиничные номера).

2. ООО «Лдзаа 2011»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть пути доступа населения с ул. Рыбзаводская на берег моря и устройство благоустроенной пешеходной набережной вдоль моря;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Лдзаа 2011» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Лдзаа 2011» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
– в случае невыполнения ООО «Лдзаа 2011» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«23» августа 2019 г.

№155



В. Бганба

В. Бганба