



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гагрского района
на предоставление ООО «Смарт Отель Менеджмент» земельного
участка площадью 0,06 га в г. Гагра, в районе
санатория «Искра», для установки объекта общественного
питания – строения облегченного сборно-разборного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Смарт Отель Менеджмент» в аренду земельного участка площадью 0,06 га в г. Гагра, в районе санатория «Искра», для установки объекта общественного питания – строения облегченного сборно-разборного типа.

2. ООО «Смарт Отель Менеджмент»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- на объекте необходимо предусмотреть жироуловители при подключении к инженерным сетям водопровода и канализации;

- объект общественного питания не должен перекрывать для населения пешеходные пути на пляжную зону и прогулочную набережную;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить установку объекта в течение шести месяцев после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «Смарт Отель Менеджмент» договор аренды земельного участка сроком на один год на период согласования проекта и установки объекта;

– при выполнении ООО «Смарт Отель Менеджмент» условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренды на 9 лет;

– в случае невыполнения ООО «Смарт Отель Менеджмент» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

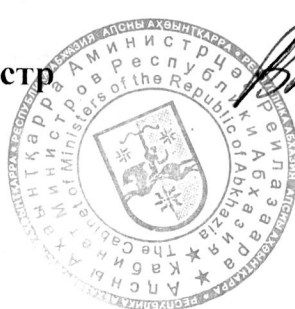
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«23» августа 2019 г.

№157



В. Бганба