



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление ООО «Афон 2016» 0,20 га земли в с. Приморское для строительства гостиницы

В соответствии со статьями 30, 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Утвердить Распоряжение Администрации Гудаутского района №82 от 09 марта 2017 г. об изъятии и утверждении Акта выбора земельного участка от 13.07.2016 г. в госхозе «Псырцха» Гудаутского района площадью 0,20 га для строительства гостиницы.

2. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление ООО «Афон 2016» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,20 га в с. Приморское для строительства гостиницы.

3. ООО «Афон 2016»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- учесть гидрогеологические условия береговой зоны, обеспечить берегозащиту путем устройства инженерных сооружений с целью сохранения прогулочной набережной;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить установку объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

4. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Афон 2016» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Афон 2016» условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Афон 2016» условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«8» ноября 2019 г.

№197



В. Бганба