



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении ООО «Лу-Ка» 0,50 га земли в г. Гагра для строительства гостиницы

В соответствии со статьями 15 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Обратиться в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия с предложением дать согласие на предоставление в постоянное пользование ООО «Лу-Ка» земельного участка площадью 0,50 га в г. Гагра, ул. Абазгаа для строительства гостиницы.

2. Предоставить в постоянное пользование ООО «Лу-Ка» земельный участок площадью 0,50 га в г. Гагра для строительства гостиницы.

3. ООО «Лу-Ка»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

4. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Лу-Ка» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Лу-Ка» условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

- в случае невыполнения ООО «Лу-Ка» условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Пункты 2, 3, 4 настоящего Распоряжения вступают в силу с момента дачи согласия Народным Собранием – Парламентом Республики Абхазия на предложение Кабинета Министров Республики Абхазия о предоставлении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения.

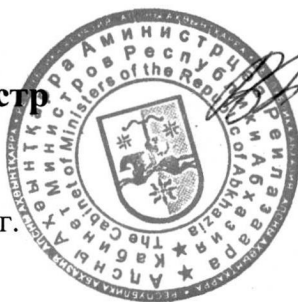
6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«27» декабря 2019 г.

№275



В. Бганба