



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

### **О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление земельного участка ИП Квициния Ш.А. площадью 0,15 га земли**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. № 135-с, рассмотрев ходатайство Администрации г.Сухум:

1. Дать согласие Администрации г.Сухум на предоставление ИП Квициния Шоте Алмасхановичу в постоянное пользование земельного участка площадью 0,15 га по улице Генерала Дбар для строительства гостиницы.

2. ИП Квициния Ш.А.:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации г. Сухум в установленном порядке:

- предусмотреть места для возможности устройства временных парковок подъезжающих автомобилей и экскурсионных автобусов;

- комплексно решить линию застройки по улице Генерала Дбар с учетом красных линий;

- предусмотреть проезды для пожарной техники к предполагаемому зданию гостиницы согласно СНиП;

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Квициния Ш. А. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Квициния Ш. А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Квициния Ш. А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру.

**Премьер-министр**

г. Сухум

«27» марта 2019 г.

№39



*В. Бганба*

**В. Бганба**