



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Пицунда – Оазис» в постоянное пользование 0,45 га земли в г. Пицунда для строительства гостиницы

В соответствии со ст. 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Пицунда – Оазис» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,45 га в г.Пицунда для строительства гостиницы.

2. ООО «Пицунда – Оазис»:

- согласовать с Министерством культуры и охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- осуществить строительство моста арочного типа, позволяющего беспрепятственный проезд через канализационную магистраль без динамических нагрузок на конструкцию;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Пицунда – Оазис» договор аренды земельного участка на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Пицунда – Оазис» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользование землей;

– в случае невыполнения ООО «Пицунда – Оазис» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

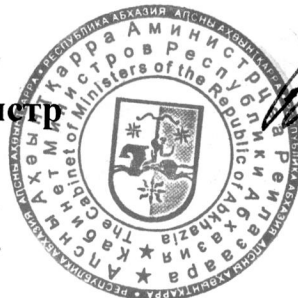
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственный комитет Республики Абхазия по строительству и архитектуре.

Премьер-министр

г. Сухум

«4» апреля 2019 г.

№43



В. Бганба